

PROVISOIRE

Plan 1 / 2



T3 - A 503

F	Fenêtre
All V - M	Allège vitrée - Allège maçonnée
F-OB	Fenêtre oscillo-battant
PF	Porte-fenêtre
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique
CD	Cloison démontable
HsP	Hauteur sous plafond
HsFP	Hauteur sous faux-plafond
HsSoffite	Hauteur sous soffite
HsPoutre	Hauteur sous retombée de poutre
	Tableau électrique
	Faux-plafond / Soffite
	Coffre bas carrelé

	PYTHAGORE 43 logements 25, rue Sophie Michel 35700 RENNES
	MAITRE D'OUVRAGE SCCV ARC PROMOTION ARMORIQUE 1, rue Geneviève de Gaule Anthorniz 35208 RENNES CEDEX 2 Tél. : 02 99 86 13 86 E-mail : groupe.arc@groupearc.fr



NIVEAU	LOGEMENT	LOT	TYPE
R+5	A 503	85	T3
Superficiers du logement			
Séjour / Cuisine			28,44
Dégagement			4,96
Chambre 1			13,71
Chambre 2			10,22
Salle de Bain			4,32
Toilettes			2,27
Total Habitable			63,92 m ²
Superficie des annexes			
Balcon			7,92
Loggia			10,49
Total Annexes			18,41 m ²

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds, les retombées de poutres et les gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces.

Etabli le : 20/09/2023 Mis à jour le : 11/06/2024 Echelle : 1:75